

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СКОРОРЫБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДГОРЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка,
открытого по составу участников и по форме подачи предложений
о цене, проводимого 29.08.2024 в 10-00 часов

х. Б. Скорорыб, Подгоренского муниципального района Воронежской области
Российской Федерации

Двадцать седьмое августа две тысячи двадцать четвертого года

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией в следующем составе:

Подкуйко А. И. - глава Скорорыбского сельского поселения, председатель комиссии;

Терещенко О. С. - инспектор по местным налогам, заместитель председателя;

Сорокодум О. И. - ведущий специалист, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Жилин В. Б. - депутат Совета народных депутатов Скорорыбского сельского поселения;

Терещенко А. П. - депутат Совета народных депутатов Скорорыбского сельского поселения.

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Извещение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), на сайте администрации Скорорыбского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области (<https://skororybskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>), на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (процедура №SBR012-2407260126) в сети «Интернет».

Вид торгов - электронный аукцион.

Собственник земельного участка – Скорорыбское сельское поселение Подгоренского муниципального района Воронежской области.

Организатор электронного аукциона - администрация Скорорыбского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

Оператор электронной торговой площадки (адрес, местоположение) - АО «Сбербанк-АСТ»: место нахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 12, стр. 9.

Предмет аукциона - земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Подгоренский р-н, кадастровый квартал 36:24:7800014, площадью 81 400 кв. м, с кадастровым номером 36:24:7800014:204.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается на основании Отчёта об оценке объекта оценки (рыночной стоимости земельных участков сельскохозяйственного назначения, расположенных по адресу: Воронежская область, Подгоренский р-н) № 68/24 от 14.02.2024, выполненного ООО «Оценка Черноземья» и составляет 404 168 (четыреста четыре тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек. Размер задатка 100% от начальной цены предмета аукциона - 404 168 (четыреста четыре тысячи сто шестьдесят восемь) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены предмета аукциона) – 3 % от начальной цены предмета аукциона.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешённого использования - для сельскохозяйственного использования.

Границы - описаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

В комиссию по проведению электронного аукциона представлен журнал приема заявок на участие в электронном аукционе, по данным сайта Оператора электронного аукциона АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru - по состоянию на 17 часов 00 минут 25.08.2024 (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 29.08.2024 в электронном аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Подгоренский р-н, кадастровый квартал 36:24:7800014, площадью 81 400 кв. м, с кадастровым номером 36:24:7800014:204 поступили и зарегистрированы 6 (шесть) заявок от:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
1085	3624004322	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЗРОЖДЕНИЕ"	21.08.2024 10:03	Подана	00.00
7641	362402722623	БАКАЕВ ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ	23.08.2024 11:58	Подана	404168.00
8793	366414721702	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	23.08.2024 17:15	Подана	404168.00
5240	366607543894	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	24.08.2024 21:45	Подана	404168.00
2856	366224757549	Титов Сергей Александрович	24.08.2024 21:49	Подана	404168.00

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
240	366219308805	Гильфанова Юлия Сергеевна	25.08.2024 06:13	Подана	404168.00

Отозванных заявок нет.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в электронном аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона условиям электронного аукциона, **решила:**

Допустить к участию в электронном аукционе и признать участниками электронного аукциона следующих заявителей:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
7641	362402722623	БАКАЕВ ДМИТРИЙ НИКОЛАЕВИЧ	23.08.2024 11:58	Подана	404168.00
8793	366414721702	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	23.08.2024 17:15	Подана	404168.00
5240	366607543894	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	24.08.2024 21:45	Подана	404168.00
2856	366224757549	Гитов Сергей Александрович	24.08.2024 21:49	Подана	404168.00
240	366219308805	Гильфанова Юлия Сергеевна	25.08.2024 06:13	Подана	404168.00

Результаты голосования «за» - 5 человек.

Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре, хранится в администрации Скорорыбского сельского поселения Подгоренского муниципального района Воронежской области.

Председатель комиссии

А.И. Подкуйко

Заместитель председателя

О.С. Терещенко

Секретарь комиссии

О.И. Сорокодум

Члены комиссии:

Жилин В. Б

Терещенко А. П.